

PROCEDIMENTO AUTOMATIZZATO / ORDINARIO
<p>A: SUAP Fiscaglia Comune di FISCAGLIA</p>

Oggetto pratica	
descrizione sintetica dell'intervento	REALIZZAZIONE DI MAGAZZINO DEPOSITO CEREALI CON ANNESSA TETTOIA DEPOSITO FORAGGIO DA ERIGERSI ALL'INTERNO DELLO STABILIMENTO PUNTO VERDE DI MIGLIARO.

il/la sottoscritto/a(*)	FRIGNANI GABRIELE		
Nato a(*)	[REDACTED]	(Prov: [REDACTED])	
il(*)	[REDACTED]	cod.Fiscale(*)	[REDACTED]
Residente nel Comune di (Per i cittadini residenti all'estero inserire lo Stato di residenza e come provincia EE) (*)	[REDACTED]	(Prov: [REDACTED])	CAP(*) [REDACTED]
Sede legale dell'attività/dello studio professionale/dell'associazione di categoria (*)	FISCAGLIA		
tel.(*)	0533654695	fax	
località/ frazione	MIGLIARO	cellulare	3398003916
PEC (*)	GABRIELE.FRIGNANI@GEOPEC.IT		
domicilio elettronico	GABRIELE.FRIGNANI@GEOPEC.IT		

In qualità di: **Professionista/associazione di categoria/altro soggetto munito di procura/in qualità di delegato dal procuratore (delegato dal procuratore SOLO per impianti radioelettrici per telefonia mobile)**

Descrizione qualifica	PROFESSIONISTA INCARICATO		
Specifica:			
Comune	FISCAGLIA	provincia della sede	FE

Iscritto all'albo	COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI				
Specifica:					
Numero albo	1614	Prov. Di Iscrizione	FE	Data iscrizione	

Ai sensi del DPR 445/2000 dichiaro di essere stato delegato dall'impresa sotto indicata alla presentazione della presente Istanza

Specifica:

tramite l'atto di procura speciale

sottoscritto
il

02-12-2025

custodito presso la sede dell'associazione/lo studio
del professionista/la sede dello studio professionale
associato e allegato alla presente

Per conto di: Impresa iscritta alla CCIA (individuale, società di persone, società di capitali, società cooperative)

CF / P. IVA (REA)	01335050389	Forma giuridica	SOCIETA' SEMPLICE
denominazione/ragione sociale (*)	SOCIETA' AGRICOLA PUNTO VERDE S.S.		
Con sede in (*)	FISCAGLIA	CAP.(*)	44020
Codice catastale comune	M323	ISTAT Comune	038027
Provincia	FERRARA (FE)	ISTAT Provincia	038
indirizzo(*)	VIA PUNTA 12		
telefono	0533654286	fax	
eMail			
cod.Fiscale (*)		P.IVA.	01335050389
Provincia di iscrizione al registro imprese	FE	num.	

dati rappresentante legale o titolare

Carica legale rappresentante	LEGALE RAPPRESENTANTE		
Nome e cognome (*)	FRANCESCA BERETTA		
Nato a (*)	(Prov:)	In data (*)	
Codice fiscale (*)			
Residente a (*)		CAP.(*)	
Indirizzo (*)			

OGGETTO

REALIZZAZIONE DI MAGAZZINO DEPOSITO CEREALI CON ANNESSA TETTOIA DEPOSITO FORAGGIO DA ERIGERSI ALL'INTERNO DELLO STABILIMENTO PUNTO VERDE DI MIGLIARO.

Scelte effettuate per la compilazione

INTERVENTI:

- Procedimento Unico art. 7 DPR 160/2010 con PDC

- Istanza di convocazione preventiva di Conferenza di Servizi*SUAP

- Valutazione del progetto ai sensi dell'art. 3 DPR 151/2011 - PIN 1

SCELTE EFFETTUATE PER LA COMPILAZIONE

TIPO DI PDC (EDILIZIA PRODUTTIVA)

Ordinario	<input checked="" type="checkbox"/>
con opere prive di rilevanza per la pubblica incolumità (IPRIPI)	<input type="checkbox"/>
con opere soggette a deposito	<input type="checkbox"/>
con opere soggette ad autorizzazione sismica	<input type="checkbox"/>
con opere non strutturali (ONS)	<input checked="" type="checkbox"/>
A sanatoria con opere	<input type="checkbox"/>
A sanatoria	<input type="checkbox"/>
In deroga	<input type="checkbox"/>

REGOLARIZZAZIONI STRUTTURALI (ART 17 QUATER LR 23/2004 MUR_R1) SUAP

L'intervento NON prevede regolarizzazioni strutturali (Art 17 quater LR 23/2004 MUR_R1) o rientra in opere NON strutturali (ONS)	<input type="checkbox"/>
L'intervento prevede regolarizzazioni strutturali (Art. 17 quater LR 23/2004) (MUR R1) (SPECIFICARE IL CASO ALLO STEP SUCCESSIVO)	<input type="checkbox"/>

ISTANZA CDS PER CILA (SELEZIONARE CILA ORDINARIA) - EDILIZIA PRODUTTIVA

CILA ordinaria	<input type="checkbox"/>
----------------	--------------------------

ISTANZA CDS PER SCIA (SPECIFICARE IL TIPO DI SCIA) - EDILIZIA PRODUTTIVA

SCIA ordinaria	<input type="checkbox"/>
SCIA in variante	<input type="checkbox"/>

ISTANZA CDS PER PDC (SPECIFICARE IL TIPO DI PDC) - EDILIZIA PRODUTTIVA

PdC ordinario	<input type="checkbox"/>
PdC in deroga	<input type="checkbox"/>

INDICA LE CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - 1 (EDILIZIA PRODUTTIVA)

Produzione di terre e rocce da scavo	<input checked="" type="checkbox"/>
non comportano la produzione di terre e rocce da scavo	<input type="checkbox"/>
comportano la produzione di terre e rocce da scavo	<input checked="" type="checkbox"/>
in "cantieri di piccole dimensioni" (vale a dire, in quantità non superiori a seimila metri cubi) nonché in "cantieri di grandi dimensioni non sottoposti a VIA o AIA" (vale a dire cantieri in cui sono prodotte terre e rocce in quantità superiore a seimila metri cubi nel corso di attività o di opere non soggette a procedure di VIA o AIA)	<input type="checkbox"/>
che saranno riutilizzate nello stesso luogo di produzione	<input checked="" type="checkbox"/>

provenienti da affioramenti geologici naturali contenenti amianto in misura superiore al valore determinato ai sensi dell'articolo 4, comma 4, del DRP n. 120/2017 che saranno riutilizzate nello stesso luogo di produzione	<input type="checkbox"/>
che saranno gestiti dall'interessato come rifiuto	<input type="checkbox"/>
riguardano interventi di demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti	<input type="checkbox"/>
Prevenzione incendi: rispetto delle norme e valutazione del progetto	<input checked="" type="checkbox"/>
non è soggetto alle norme tecniche di prevenzione incendi (Vigili del Fuoco)	<input type="checkbox"/>
è soggetto alle norme tecniche di prevenzione incendi oppure presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi vigenti e pertanto è necessaria una DEROGA	<input checked="" type="checkbox"/>
Amianto	<input checked="" type="checkbox"/>
non interessano elementi contenenti amianto	<input checked="" type="checkbox"/>
interessano elementi o parti di edifici contenenti amianto	<input type="checkbox"/>
Requisiti igienico-sanitari	<input checked="" type="checkbox"/>
non è assoggettato a requisiti igienico-sanitari	<input checked="" type="checkbox"/>
è conforme ai requisiti igienico sanitari, ad eccezione dei seguenti requisiti per i quali, ai sensi dell'art. 11, comma 2 bis, LR. n. 15 del 2013 si fa riferimento alle dimensioni legittimamente preesistenti	<input type="checkbox"/>
è assoggettato ed è conforme ai requisiti igienico-sanitari	<input type="checkbox"/>
Autorizzazione paesaggistica	<input checked="" type="checkbox"/>
non interessa un immobile sottoposto a vincolo paesaggistico o interessa un immobile sottoposto a vincolo paesaggistico ma le opere sono escluse dall'autorizzazione paesaggistica	<input checked="" type="checkbox"/>
interessa un immobile sottoposto a vincolo paesaggistico	<input type="checkbox"/>
Beni culturali	<input checked="" type="checkbox"/>
non è sottoposto a tutela ai sensi del Parte II, Titolo I, Capo I del Dlg 42/2004	<input checked="" type="checkbox"/>
è sottoposto a tutela ai sensi del Parte II, Titolo I, Capo I del Dlg 42/2004	<input type="checkbox"/>
Bene in area naturale protetta	<input checked="" type="checkbox"/>
non ricade in area di parco o riserva	<input checked="" type="checkbox"/>
ricade nel seguente parco o riserva STATALE	<input type="checkbox"/>
ricade in area di parco o riserva REGIONALE	<input type="checkbox"/>
Edifici tutelati dal piano	<input checked="" type="checkbox"/>
non è sottoposto a tutela dagli strumenti urbanistici comunali	<input checked="" type="checkbox"/>
è sottoposto a tutela dagli strumenti urbanistici comunali, ma il vincolo non interessa le parti dell'immobile oggetto dell'intervento	<input type="checkbox"/>
è sottoposto a tutela dagli strumenti urbanistici comunali e quindi è necessario il parere della CQAP	<input type="checkbox"/>

INDICA LE CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - 2 (EDILIZIA PRODUTTIVA)

Vincolo idrogeologico (DGR n.1117/2000)	[X]
non ricade in ambito sottoposto a vincolo idrogeologico	[X]
ricade in ambito sottoposto a vincolo idrogeologico	[]
Vincolo idraulico - aree di pertinenza dei corpi idrici (art.115, D.Lgs 152/2006; RD 368/1904 e RD 523/1904)	[X]
non ricade in ambito sottoposto a vincolo idraulico	[X]
ricade in ambito sottoposto a vincolo idraulico, con il seguente ambito di competenza	[]
Rete "Natura 2000"	[X]
Non ricade in un sito "Natura 2000"	[X]
non necessita di valutazione di incidenza	[X]
è soggetto a PRE-VALUTAZIONE DI INCIDENZA	[]
è soggetto a VALUTAZIONE DI INCIDENZA	[]
Ricade in un sito "Natura 2000"	[]
Rischio di incidente rilevante	[X]
l'intervento non ricade in area di danno o , se ricade, è compatibile con le previsioni dello strumento urbanistico comunale	[X]
il territorio comunale è interessato da uno stabilimento RIR, ovvero dall'area di danno di uno stabilimento RIR ubicato in un comune limitrofo, ma la pianificazione comunale non ha perimetrato l'area di danno e regolato le compatibilità territoriali e ambientali e pertanto è necessario il parere preventivo del CVR/CTR	[]
il territorio comunale è interessato da uno stabilimento RIR, ovvero dall'area di danno di uno stabilimento RIR ubicato in un comune limitrofo e l'intervento comporta la realizzazione di un nuovo stabilimento a rischio di incidente rilevante di soglia superiore, o il passaggio alla soglia superiore di uno stabilimento preesistente	[]
Accessi stradali	[X]
non richiede la modifica degli accessi stradali	[X]
richiede la modifica degli accessi stradali (strada comunale)	[]
richiede la modifica degli accessi stradali (strada provinciale)	[]
richiede la modifica degli accessi stradali (strada statale)	[]
Rispetto ferroviario	[X]
l'area /immobile non è assoggettata/o al rispetto ferroviario	[X]
l'area /immobile è assoggettata/o al rispetto ferroviario	[]
Demanio marittimo e portuale	[X]
l'area /immobile non interessa il demanio marittimo o portuale	[X]
l'area /immobile interessa il demanio marittimo e/o portuale	[]

Servitù militare	<input checked="" type="checkbox"/>
l'area /immobile non interessa vincoli di servitù militari	<input checked="" type="checkbox"/>
l'area /immobile interessa vincoli di servitù militari	<input type="checkbox"/>

SOGGETTI COINVOLTI (EDILIZIA PRODUTTIVA)

Altri soggetti coinvolti (in caso di più di un titolare e di tecnici incaricati ulteriori rispetto al progettista architettonico e a quello strutturale, se obbligatorio)	<input type="checkbox"/>
Nessun altro soggetto coinvolto	<input checked="" type="checkbox"/>

Consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

D I C H I A R A

AI: FISCAGLIA

DICHIARAZIONE SUL RIFERIMENTO ALLA PRATICA VVF RICHIESTA NEL MODELLO PIN

che presso il comando provinciale VVF in merito all'attività soggetta alla prevenzione incendi:

esiste in archivio un -Rif. Pratica VV.F.- (da non confondere con il protocollo ricevuto alla presentazione di una pratica o di un altro modulo)	<input checked="" type="checkbox"/>
numero	3650
non esiste nell'archivio VV.F un numero di pratica per questa attività.	<input type="checkbox"/>

DICHIARAZIONE RELATIVA ALLA VALUTAZIONE DEL PROGETTO

di chiedere, ai sensi dell'art. 3 del DPR 1/08/2011 n. 151 la Valutazione del progetto allegato:

per i lavori di:

nuovo insediamento	<input type="checkbox"/>
modifica attività esistente	<input checked="" type="checkbox"/>
relativi all'attività principale (indicare il tipo di attività: albergo, scuola, ecc):	IMPIANTO ESSICAZIONE CEREALI

Compilare, per la parte che segue, una riga per OGNI attività indicando il numero, la sottoclasse e la categoria; in caso di più attività, aggiungere righe utilizzando il pulsante +. La/e attività oggetto di valutazione sono individuate [1] al/ai n./sotto classe/ cat. che seguono:

attività n.	36
sotto classe	2
cat.:	C

[1] Riportare il numero e la categoria corrispondente (B/C) individuata sulla base dell' elenco contenuto nell' Allegato I del DPR 01/08/2011 n.151 e la sottoclasse di cui al Decreto del Ministro dell'Interno del 7-8-2012

DICHIARAZIONE SU DATI, UFFICIO E DOCUMENTAZIONE DEL PROFESSIONISTA

che la documentazione tecnico-progettuale inerente la normativa di prevenzione incendi è sottoscritta dal seguente professionista:

titolo professionale	GEOMETRA
----------------------	----------

Cognome	FRIGNANI
Nome	GABRIELE
iscritto al ordine/collegio/albo dei/degli	GEOMETRI
Provincia	FE
numero iscrizione	1614
con Ufficio in (indirizzo/via)	VIA ARIOSTO
numero civico	8
CAP	44027
Comune	FISCAGLIA
Provincia	FE
telefono	0533654695
fax	
indirizzo di posta elettronica	
indirizzo di posta elettronica certificata	GABRIELE.FRIGNANI@GEOPEC.IT

DICHIARAZIONE RELATIVA ALLE INFORMAZIONI GENERALI COME DA PIN 1 VVF

di fornire inoltre le seguenti Informazioni Generali:

a) Informazioni generali sull'attività principale e sulle eventuali attività secondarie soggette a controllo di prevenzione incendi	IMPIANTO ESSICAZIONE CEREALI
b) indicazioni del tipo di intervento in progetto	REALIZZAZIONE MAG/TETTOIA DEPOSITO CEREALI E FORAGGIO

c) (Informazioni ai soli fini statistici) almeno una delle attività in progetto

non è finanziata o beneficia del regime del PNRR, PNC o ZES	<input checked="" type="checkbox"/>
è finanziata o beneficia del regime del	<input type="checkbox"/>

d) (Informazioni ai soli fini statistici) In almeno una delle attività, gli interventi in progetto riguardano dei casi elencati

impianti di produzione o stoccaggio di idrogeno	<input type="checkbox"/>
impianti di produzione, stoccaggio o impiego GNL/GNC	<input type="checkbox"/>
impianti stoccaggio o trattamento di rifiuti (ex art 183 del DLgs n.152/2006 e smi)	<input type="checkbox"/>
interventi afferenti i requisiti di sicurezza antincendio delle facciate e delle coperture degli edifici civili	<input type="checkbox"/>
nessuno dei casi elencati	<input checked="" type="checkbox"/>

allega i seguenti documenti tecnici di progetto [2], debitamente firmati, conformi a quanto previsto dall'Allegato I [3] al Decreto del Ministro dell'Interno del 7-8-2012

Relazione tecnica (n. fascicoli):	1
Elaborati grafici (n. elaborati):	3

[2] In caso di utilizzo dell'approccio ingegneristico alla sicurezza antincendio, di cui al Decreto del Ministero dell'Interno 9-5-2007, la documentazione tecnica di progetto, a firma di professionista antincendio, deve essere conforme a quanto specificato all'art. 3, comma 4, del Decreto del Ministero dell' Interno 7-8-2012.

[3] In caso di modifiche che comportano un aggravio delle preesistenti condizioni di sicurezza antincendio, la documentazione

tecnica deve essere conforme a quanto specificato nell'Allegato I, lettera C del Decreto del Ministero dell' Interno 7-8-2012.

DICHIARAZIONE RELATIVA ALL'IMPIEGO DELLE NORME TECNICHE DEL DM 18/10/2019

che nel progetto:

NON si è fatto ricorso	<input checked="" type="checkbox"/>
------------------------	-------------------------------------

SI è fatto ricorso	<input type="checkbox"/>
--------------------	--------------------------

alle norme tecniche allegate al Decreto del ministro dell' interno 18 ottobre 2019 (RTO) e/o alle regole tecniche verticali della sezione V (RTV) dello stesso decreto.

DICHIARAZIONE RELATIVA AI DATI SUL VERSAMENTO AI VVF

il versamento (3) di cui si allega copia scansionata, è stato effettuato tramite:

C/C postale	<input type="checkbox"/>
-------------	--------------------------

IBAN	<input type="checkbox"/>
------	--------------------------

mediante pagamento online con PagoPA (https://pagopa.vigilfuoco.it/)	<input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------------

Intestato (ai sensi del D.Lgs 139/2006) alla Tesoreria Provinciale dello Stato di:	FERRARA
--	---------

per un importo totale così distinto:	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------------------	-------------------------------------

Euro	441
------	-----

Compilare, per la parte che segue, UNA riga per OGNI attività indicando il numero, la sottoclasse, la categoria e l'importo; in caso di più attività, aggiungere righe utilizzando il pulsante +.

attività n.	36
-------------	----

sottocl. (4)	2
--------------	---

categoria (4)	C
---------------	---

attività nuova	<input type="checkbox"/>
----------------	--------------------------

attività esistente	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------	-------------------------------------

D.M. 09-05-2007	<input type="checkbox"/>
-----------------	--------------------------

ricorso a RTO/RTV (5)	<input type="checkbox"/>
-----------------------	--------------------------

soluzione alternativa

[1]	<input type="checkbox"/>
-----	--------------------------

[2]	<input type="checkbox"/>
-----	--------------------------

[3]	<input type="checkbox"/>
-----	--------------------------

[4]	<input type="checkbox"/>
-----	--------------------------

[5]	<input type="checkbox"/>
-----	--------------------------

[6]	<input type="checkbox"/>
-----	--------------------------

[7]	<input type="checkbox"/>
-----	--------------------------

[8]	<input type="checkbox"/>
-----	--------------------------

[9]	<input type="checkbox"/>
-----	--------------------------

[10]	<input type="checkbox"/>
------	--------------------------

€.	441
----	-----

presenza di FV	<input checked="" type="checkbox"/>
----------------	-------------------------------------

(4) In caso di ricorso alle soluzioni alternative di cui al decreto del Ministro dell'Interno 3 agosto 2015 e s.m.i. o di utilizzo dell'approccio ingegneristico alla sicurezza antincendio, di cui al Decreto del Ministero dell'Interno 9-5-2007, per la definizione dell'importo, si applica l'art 3, comma 3, dello stesso decreto.

(5) Barrare solo nel caso in cui si sia fatto ricorso al Decreto del Ministero dell'Interno 09-05-2007.

(6) Barrare il riquadro solo nel caso in cui si sia fatto ricorso alle norme tecniche allegate al decreto del Ministro dell'Interno 3 agosto 2015 (RTO) e/o alle regole tecniche verticali della sezione V (RTV) dello stesso decreto.

(7) Barrare le misure antincendio (S1, S2,..., S10) per cui si è fatto eventuale ricorso alle soluzioni alternative di cui al decreto del Ministro dell'Interno 3 agosto 2015 e s.m.i..

(8) Barrare solo nel caso in cui sia prevista l'installazione di un impianto fotovoltaico (FV) presso la specifica attività (Decreto Legge 23 settembre 2022, n. 144);

(9) Al fine di definire il relativo importo, riportare il numero e la categoria corrispondente (B/C) individuata sulla base dell'elenco contenuto nell'Allegato I del DPR 01/08/2011 n.151 e la sottoclasse di cui al Decreto del Ministro dell'Interno del 7-8-2012.

dichiara che l'immobile/gli immobili /unità immobiliare/i è:

sito in:

Comune	Fiscaglia
--------	-----------

(via, piazza, ecc.)	via punta
---------------------	-----------

n°	12
----	----

interno	
---------	--

scala	
-------	--

piano	Terra
-------	-------

cap	44027
-----	-------

Frazione	migliaro
----------	----------

Fabbricati	<input type="checkbox"/>
------------	--------------------------

Terreni	<input checked="" type="checkbox"/>
---------	-------------------------------------

foglio	5
--------	---

mappale	55
---------	----

subalterno	
------------	--

sezione	
---------	--

sezione urbana	
----------------	--

avente categoria catastale	
----------------------------	--

destinazione d'uso	f. rurale
--------------------	-----------

Destinazione d'uso da piano comunale	Attività agricola aziendale, interaziendale e collegate, abitazioni agricole, attività agrituristiche
--------------------------------------	---

sito in:

Comune	Fiscaglia
(via, piazza, ecc.)	via punta
n°	12
interno	
scala	
piano	Terra
cap	44027
Frazione	migliaro
Fabbricati	[]
Terreni	[X]
foglio	5
mappale	34
subalterno	
sezione	
sezione urbana	
avente categoria catastale	
destinazione d'uso	f. rurale
Destinazione d'uso da piano comunale	Attività agricola aziendale, interaziendale e collegate, abitazioni agricole, attività agrituristiche

sito in:

Comune	Fiscaglia
(via, piazza, ecc.)	via punta
n°	42
interno	
scala	
piano	Terra
cap	44027
Frazione	migliaro
Fabbricati	[]
Terreni	[X]
foglio	5
mappale	42
subalterno	
sezione	
sezione urbana	

avente categoria catastale	
destinazione d'uso	f. rurale
Destinazione d'uso da piano comunale	Attività agricola aziendale, interaziendale e collegate, abitazioni agricole, attività agrituristiche

sito in:

Comune	Fiscaglia
(via, piazza, ecc.)	via punta
n°	12
interno	
scala	
piano	Terra
cap	44027
Frazione	migliaro
Fabbricati	[]
Terreni	[X]
foglio	5
mappale	35
subalterno	
sezione	
sezione urbana	

avente categoria catastale	
destinazione d'uso	f. rurale
Destinazione d'uso da piano comunale	Attività agricola aziendale, interaziendale e collegate, abitazioni agricole, attività agrituristiche

sito in:

Comune	Fiscaglia
(via, piazza, ecc.)	via punta
n°	12
interno	
scala	
piano	Terra
cap	44027
Frazione	migliaro
Fabbricati	[]
Terreni	[X]
foglio	5

mappale	151
subalterno	
sezione	
sezione urbana	
avente categoria catastale	
destinazione d'uso	f. rurale
Destinazione d'uso da piano comunale	Attività agricola aziendale, interaziendale e collegate, abitazioni agricole, attività agrituristiche

sito in:

Comune	Fiscaglia
(via, piazza, ecc.)	via punta
n°	12
interno	
scala	
piano	Terra
cap	44027
Frazione	migliaro
Fabbricati	[]
Terreni	[X]
foglio	5
mappale	36
subalterno	
sezione	
sezione urbana	
avente categoria catastale	
destinazione d'uso	f. rurale
Destinazione d'uso da piano comunale	Attività agricola aziendale, interaziendale e collegate, abitazioni agricole, attività agrituristiche

ai sensi dell'art. 3 del DM 10 novembre 2011, che disciplina le modalità di pagamento dell'imposta di bollo (ex DPR 642/1972) sulle domande online ai SUAP:

di aver assolto all'imposta di bollo per l'importo di 16 euro	[X]
mediante contrassegno adesivo (marca da bollo)	[]
mediante F24	[]
mediante pagamento online con PagoPA (Solo per le pratiche dei VVF: https://pagopa.vigilfuoco.it/)	[]

mediante pagamento online dell' IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN MODO VIRTUALE (Art.15 D.P.R. del 26 ottobre 1972 n. 642)	<input checked="" type="checkbox"/>
pagato in data	04-12-2025
pertanto si allega la ricevuta	<input checked="" type="checkbox"/>

E INOLTRE DICHIARA:

di essere consapevole che è nella piena, esclusiva e diretta responsabilità del richiedente l'obbligo di utilizzare una marca da bollo per ogni singola istanza, e pertanto non è possibile comunicare gli stessi estremi di una marca da bollo per istanze diverse, ovvero utilizzare più volte gli stessi dati identificativi della marca da bollo per istanze diverse

di aver provveduto ad annullare (apponendovi la data dell'istanza) la predetta marca da bollo e di impegnarsi a conservarne l'originale contestualmente alla predetta istanza a cui esclusivamente afferisce per eventuali controlli da parte dell'amministrazione

di essere ESENTE dall'imposta di bollo in quanto:	<input type="checkbox"/>
---	--------------------------

di aver assolto all'imposta di bollo per l'importo di 16 euro da apporre sull'atto di autorizzazione	<input checked="" type="checkbox"/>
mediante contrassegno adesivo (marca da bollo)	<input type="checkbox"/>
mediante F24	<input type="checkbox"/>
mediante pagamento online con PagoPA	<input checked="" type="checkbox"/>
mediante pagamento online dell' IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN MODO VIRTUALE (Art.15 D.P.R. del 26 ottobre 1972 n. 642)	<input type="checkbox"/>

E INOLTRE DICHIARA:

di essere consapevole che è nella piena, esclusiva e diretta responsabilità del richiedente l'obbligo di utilizzare una marca da bollo per ogni singola istanza, e pertanto non è possibile comunicare gli stessi estremi di una marca da bollo per istanze diverse, ovvero utilizzare più volte gli stessi dati identificativi della marca da bollo per istanze diverse

di aver provveduto ad annullare (apponendovi la data dell'istanza) la predetta marca da bollo e di impegnarsi a conservarne l'originale contestualmente alla predetta istanza a cui esclusivamente afferisce per eventuali controlli da parte dell'amministrazione

di essere ESENTE dall'imposta di bollo in quanto:	<input type="checkbox"/>
---	--------------------------

C) QUALIFICAZIONE DELL'INTERVENTO E INIZIO DEI LAVORI (ISTANZA DI CONVOCAZIONE PREVENTIVA DI CONFERENZA DI SERVIZI)*SUAP

che la presente pratica riguarda:

c.1. intervento edilizio che rientra nell'ambito dei procedimenti di competenza del SUAP, regolati dagli articoli 5, 6 e 7 del d.P.R. 160/2010

c.1.4. istanza di conferenza di servizi preventiva

che inoltre la presente pratica:	<input checked="" type="checkbox"/>
c.3. non riguarda una variante a precedente titolo edilizio	<input checked="" type="checkbox"/>
c.4. riguarda una variazione essenziale al seguente titolo abilitativo	<input type="checkbox"/>
c.5. riguarda una variante in corso d'opera / di fine lavori al seguente titolo abilitativo:	<input type="checkbox"/>

per quanto attiene in particolare all'inizio dei lavori si precisa che, trattandosi di:

c.9. una istanza di conferenza di servizi preventiva, in quanto l'intervento è subordinato all'acquisizione di atti di assenso presupposti che con il presente modulo si richiede di acquisire prima della presentazione/richiesta del titolo edilizio e

c.9.1. di essere consapevole che i lavori potranno essere iniziati solo dopo la presentazione /richiesta del titolo edilizio, nei termini che saranno indicati nel medesimo titolo

DATI DEL TITOLARE

La/Il sottoscritta/o

Cognome	BERETTA
Nome	FRANCESCA
codice fiscale	
in qualità di (da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una società o ditta)	LEGALE RAPPRESENTANTE
della ditta / società (da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una società o ditta)	SOCIETA' AGRICOLA PUNTO VERDE SS
con codice fiscale (da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una società o ditta)	01335050389
partita IVA (da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una società o ditta)	01335050389
nato a	
prov.	
stato	
nato il	
residente in	
prov.	
stato	
indirizzo	
n.	
C.A.P.	
PEC	
posta elettronica	INFO@PEC.PUNTOVERDEBIO.IT
Telefono fisso	
Cellulare	

DICHIARAZIONI

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del d.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

A) TITOLARITA DELL'INTERVENTO

di avere titolo alla presentazione della presente pratica edilizia in quanto:	proprietario
(specificare, se altro)	
dell'immobile interessato dall'intervento e di	
a.1. avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento	<input checked="" type="checkbox"/>

a.2. non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, e pertanto	<input type="checkbox"/>
--	--------------------------

B) OPERE SU PARTI COMUNI O MODIFICHE ESTERNE

che le opere previste

b.1. non riguardano parti comuni	<input checked="" type="checkbox"/>
----------------------------------	-------------------------------------

b.2. riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale e sono state deliberate dall'assemblea condominiale secondo la normativa vigente	<input type="checkbox"/>
--	--------------------------

b.3. riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari, e pertanto	<input type="checkbox"/>
---	--------------------------

b.4. riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto	<input type="checkbox"/>
---	--------------------------

C) QUALIFICAZIONE DELL'INTERVENTO E INIZIO DEI LAVORI (PDC ORDINARIO)

che la presente pratica riguarda

c.1. intervento edilizio che rientra nell'ambito dei procedimenti di competenza del SUAP, regolati dagli articoli 5, 6 e 7 del d.P.R. 160/2010 e che per il medesimo intervento è presentata o richiesta una:

c.1.3. domanda di rilascio PdC

che inoltre la presente pratica:

c.3. non riguarda una variante a precedente titolo edilizio

per quanto attiene in particolare all'inizio dei lavori si precisa che, trattandosi di:

c.8. una domanda di rilascio di PdC:

c.8.1. i lavori saranno iniziati dopo il rilascio del medesimo titolo	<input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------------

c.8.2. immediatamente dopo il rilascio dell'attestazione dell'avvenuto deposito del progetto strutturale o dell'autorizzazione sismica, nei casi di riserva di acquisire il titolo sismico prima dell'inizio lavori (articolo 10, comma 3, L.R. n. 19/2018);	<input type="checkbox"/>
--	--------------------------

D) PRATICA IN SANATORIA (TITOLO NON IN SANATORIA)

che la presente pratica

d.1. non riguarda una sanatoria

F) PRECEDENTI EDILIZI E REGOLARITÀ URBANISTICA - STATO LEGITTIMO

dichiara che le opere oggetto dell'intervento :

f.1. riguardano un intervento di nuova costruzione su area libera	<input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------------

f.2. riguardano un immobile/unità immobiliare esistente	<input type="checkbox"/>
---	--------------------------

1) Le caselle f.2.1., f.2.2, f.2.3, f.2.4 e f.2.5 e le relative sottocaselle non sono alternative tra di loro, in quanto l'immobile/unità immobiliare può essere stato oggetto di più titoli edilizi ordinari e/o in sanatoria/sanzioni pecuniarie/dichiarazioni di tolleranze.

(2) Ai sensi dell'art. 10-bis, comma 3, L.R. n. 15/2013 è possibile indicare solo il titolo rilasciato o assentito che ha disciplinato l'ultimo intervento edilizio che ha interessato l'intero immobile/U.I. e i titoli successivi che hanno abilitato interventi parziali, omettendo i titoli antecedenti, a condizione che la documentazione presentata ai fini del rilascio o della presentazione del

medesimo titolo abbia incluso copia dei titoli abilitativi pregressi o ne siano stati indicati gli estremi, anche attraverso l'utilizzo della modulistica regionale unificata.

(3) Le caselle f.4.1, f.4.2 e f.4.3 non sono alternative tra loro.

G) CALCOLO DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE (PDC)

che l'intervento da realizzare

g.1. è a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della L.R. 15/2013 ovvero di altra normativa speciale,	<input checked="" type="checkbox"/>
--	-------------------------------------

specificare il caso:	DPR 380/2001
----------------------	--------------

g.2. è a titolo oneroso.	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------

(1) La determinazione definitiva degli importi del contributo di costruzione dovuto e della monetizzazione compete allo sportello unico.

Il calcolo del contributo di costruzione può essere svolto utilizzando il Calcolo automatico del Contributo di Costruzione — Territorio (regione.emilia-romagna.it)

H) TECNICI INCARICATI

di aver incaricato i tecnici, in qualità di progettisti e/o direttori dei lavori, indicati alla sezione "SOGGETTI COINVOLTI – 2 TECNICI INCARICATI"

I) IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI

che i lavori sono/saranno eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione "Soggetti coinvolti - 3.Impresa esecutrice/installatrice"

L) RISPETTO DEGLI OBBLIGHI IN MATERIA DI SALUTE E SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO

che l'intervento

I.1. non ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. 81/2008	<input type="checkbox"/>
--	--------------------------

I.2. ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. 81/2008 ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori	<input type="checkbox"/>
--	--------------------------

I.3. ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. 81/2008 e pertanto:	<input checked="" type="checkbox"/>
--	-------------------------------------

I.3.1. relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici	<input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------------

I.3.1.1. dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. 81/2008 e di aver pertanto verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato	<input checked="" type="checkbox"/>
--	-------------------------------------

I.3.1.2. dichiara di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i	[X]
---	-----

I.3.2. relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. 81/2008	[X]
--	-----

I.3.2.1. dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica	[]
--	-----

I.3.2.2. dichiara che l'intervento è soggetto a notifica, e pertanto:	[X]
---	-----

I.3.2.2.1. si indica il numero di	[]
-----------------------------------	-----

I.3.2.2.2. si riserva di indicare prima dell'inizio lavori il numero di codice SICO relativo alla notifica preliminare, inviata attraverso il portale del Sistema Informativo Costruzioni, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno	[X]
---	-----

di essere a conoscenza che l'efficacia del titolo edilizio è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

L-BIS) RISPETTO DEGLI OBBLIGHI IN MATERIA DI CARTELLO DI CANTIERE

l'intervento prevede la realizzazione di lavori	[X]
---	-----

dichiara di essere consapevole:

I-bis).1. degli obblighi di esporre e mantenere aggiornato, ben visibile e ben leggibile, dalle aree pubbliche prospicienti l'accesso alle aree private, per tutta la durata dei lavori e fino alla rimozione di ogni attrezzatura e materiale residuo, un cartello di cantiere conforme alle norme vigenti (regolamento edilizio comunale ed articoli 20, comma 6, e 27, comma 4, d.P.R. n. 380 del 2001 sulla vigilanza urbanistico-edilizia; art. 90, comma 7, D.lgs. n. 81 del 2008 sulla sicurezza sul lavoro ed art. 12, D.M. n. 37/2008 sugli impianti interni agli edifici) e contenente le indicazioni minime di seguito esemplificate	[X]
---	-----

I-bis).2. che gli obblighi di legge di cui al punto precedente ricadono in solido su committenti, direttori dei lavori e imprese esecutrici, e che la violazione di tali obblighi comporta sanzioni amministrative e penali (art. 44, comma 1, d.P.R. n. 380/2001; regolamento edilizio comunale; art. 157, comma 1, lettera c), D.lgs. n. 81/2008)	[X]
---	-----

l'intervento NON prevede la realizzazione di lavori	[]
---	-----

FAC SIMILE CARTELLO DI CANTIERE per la realizzazione di opere edili di: (tipologia e caratteristiche dell'intervento) _____

in Comune di _____, via _____ n. _____,

piano ____ (se intervento limitato a un piano di edificio), interno n. ____ (se limitato a un interno)

DAL ____/____/____ (data inizio lavori) AL ____/____/____ (prevista data fine lavori)

TITOLO EDILIZIO: PdC/SCIA/CILA n. ____ (nr. di pratica del Comune) del ____/____/____ (data del titolo)

Committenti: _____ (titolari del titolo edilizio)

Progettista opere architettoniche: _____ (chi assevera nel titolo edilizio)

Progettista opere strutturali: _____ (se previste opere strutturali)

Progettisti impianti: _____ (se previste opere su impianti ai sensi del DM 37/2008)

Direttore dei lavori per le opere architettoniche: _____

Direttore dei lavori per le opere strutturali: _____ (se previste opere strutturali)

Coordinatore progettazione per la sicurezza sul lavoro *: _____

Coordinatore esecuzione per la sicurezza sul lavoro *: _____

(*: se dovuta la nomina per gli artt. 89 e 90 D.Lgs. 81/2008)

Responsabili di cantiere: _____

Imprese esecutrici opere edili: _____

Imprese esecutrici impianti: _____ (se previste opere su impianti ai sensi del DM 37/2008)

Per segnalazioni al cantiere: tel. _____.

M) RISPETTO DEGLI OBBLIGHI IN MATERIA DI DOCUMENTAZIONE ANTIMAFIA (PDC)

m.1. che non vi è specifico protocollo di legalità a livello locale	<input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------------

m.2. che vi è specifico protocollo di legalità a livello locale	<input type="checkbox"/>
---	--------------------------

che l'importo complessivo dei lavori:

m.3. è uguale o inferiore a 150.000 euro o a diverso importo previsto dal protocollo di legalità, e pertanto non è richiesta la documentazione antimafia relativa all'impresa affidataria ed esecutrice dei lavori;	<input type="checkbox"/>
---	--------------------------

m.4. è superiore a 150.000 euro o a diverso importo previsto dal protocollo di legalità, e pertanto:	<input checked="" type="checkbox"/>
--	-------------------------------------

m.4.1. comunica che l'impresa esecutrice dei lavori è iscritta nella White List	<input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------------

della Prefettura di	BOLOGNA
---------------------	---------

con prot. n.	
--------------	--

del	
-----	--

in quanto ai sensi dell'art. 1, commi 52 e 52 bis, del DPCM 24/11/2016 tale iscrizione tiene luogo alla documentazione antimafia;

m.4.2. ai fini dell'acquisizione della comunicazione antimafia:	<input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------------

m.4.2.1. trattandosi di intervento soggetto a PdC:	<input checked="" type="checkbox"/>
--	-------------------------------------

m.4.2.1.1. fornisce i dati dell'impresa esecutrice dei lavori, nella sezione 3 dell'allegato "Soggetti coinvolti"	<input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------------

m.4.2.1.1.1 e si impegna a trasmettere allo sportello unico l'autocertificazione redatta dall'impresa esecutrice, di cui all'art. 89, comma 1, del DLgs n. 159/2011, nel caso in cui la comunicazione antimafia non sia rilasciata dalla Prefettura entro 30 giorni dalla richiesta inoltrata dallo sportello unico;

m.4.2.1.2. si riserva di comunicare prima dell'inizio dei lavori i dati dell'impresa esecutrice e	<input type="checkbox"/>
---	--------------------------

m.4.2.3. comunica che l'impresa esecutrice dei lavori è iscritta all'Elenco di Merito delle imprese e degli operatori economici della Regione Emilia-Romagna.	<input type="checkbox"/>
---	--------------------------

m.4.3. poiché il protocollo di legalità a livello locale richiede l'acquisizione dell'informazione antimafia, aggiuntiva rispetto alla comunicazione	<input checked="" type="checkbox"/>
--	-------------------------------------

m.4.3.1. allega la dichiarazione sostitutiva di certificazione dei familiari conviventi di maggiore età ai sensi dell'art. 85, comma 3, del DLgs n. 159/2011

N) AGEVOLAZIONI FISCALI

che per l'intervento

n.1. non si prevede di beneficiare di agevolazioni fiscali	<input checked="" type="checkbox"/>
--	-------------------------------------

n.2. si prevede di beneficiare di agevolazioni fiscali, e pertanto:	<input type="checkbox"/>
---	--------------------------

Link del modello da compilare sulla piattaforma Accesso unitario: <https://ecobonus-au.lepida.it/>

O) DIRITTI DI TERZI

di essere consapevole che la presente presentazione o richiesta di titolo edilizio o istanza di conferenza di servizi preventiva non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. 241/1990

P) RISPETTO DELLA NORMATIVA SULLA PRIVACY

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali

2) TIPOLOGIA DI INTERVENTO E DESCRIZIONE SINTETICA DELLE OPERE (PDC ORDINARIO)

che i lavori riguardano l'immobile individuato nel quadro e) del modulo 1 "Titolo edilizio o istanza di conferenza preventiva di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale e

che le opere sono subordinate alla presentazione di:

2.3. PdC, ed in particolare a:

2.3.1. PdC ordinario, in quanto rientrano nella seguente tipologia di intervento di nuova costruzione o di ristrutturazione urbanistica di cui all'Allegato alla L.R. 15/2013, lettere g) e h).;	<input checked="" type="checkbox"/>
--	-------------------------------------

2.3.1.1. la costruzione di manufatti edilizi fuori terra o interrati, ovvero l'ampliamento di quelli esistenti all'esterno della sagoma esistente, fermo restando per gli interventi pertinenziali quanto previsto al successivo punto 2.3.1.6. (2)	<input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------------

su area libera	<input checked="" type="checkbox"/>
----------------	-------------------------------------

in sopraelevazione	<input type="checkbox"/>
--------------------	--------------------------

2.3.1.2. gli interventi di urbanizzazione primaria e secondaria realizzati da soggetti diversi dal Comune (2)	<input type="checkbox"/>
---	--------------------------

2.3.1.3. la realizzazione di infrastrutture e di impianti, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo inedificato (2)	<input type="checkbox"/>
--	--------------------------

2.3.1.4. l'installazione di torri e tralicci per impianti radio-ricetrasmittenti e di ripetitori per i servizi di telecomunicazione da realizzare sul suolo (2)	<input type="checkbox"/>
---	--------------------------

2.3.1.5. l'installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati, e di strutture di qualsiasi genere, quali roulotte, camper, case mobili, imbarcazioni, che siano utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, oppure come depositi, magazzini e simili, ad eccezione di quelli che siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee o delle tende e delle unità abitative mobili con meccanismi di rotazione in funzione, e loro pertinenze e accessori, che siano collocate, anche in via continuativa, in strutture ricettive all'aperto per la sosta e il soggiorno dei turisti previamente autorizzate sotto il profilo urbanistico, edilizio e, ove previsto, paesaggistico, che non posseggano alcun collegamento di natura permanente al terreno e presentino le caratteristiche dimensionali e tecnico-costruttive previste dalle normative regionali di settore ove esistenti; (2)	<input type="checkbox"/>
--	--------------------------

2.3.1.6. gli interventi pertinenziali che le norme tecniche degli strumenti urbanistici, in relazione alla zonizzazione e al pregio ambientale e paesaggistico delle aree, qualifichino come interventi di nuova costruzione, ovvero che comportino la realizzazione di un volume superiore al 20% del volume dell'edificio principale (2).1.1.6. gli interventi di demolizione parziale e integrale di manufatti edilizi (art. 7, comma 4, lettera c-quater);	<input type="checkbox"/>
2.3.1.7. la realizzazione di depositi di merci o di materiali, la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto ove comportino l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo inedificato (2)	<input type="checkbox"/>
2.3.1.8. gli interventi di ristrutturazione urbanistica (Allegato alla L.R. 15/2013, lettera h)	<input type="checkbox"/>
2.3.1.9. interventi relativi a sale da gioco di cui all'art. 6, comma 3-bis, L.R. n. 5/2013;	<input type="checkbox"/>
2.3.1.10. mutamento di destinazione d'uso con opere soggette a PdC, nel rispetto delle eventuali normative di settore e specifiche condizioni fissate dagli strumenti urbanistici comunali, della seguente tipologia:	<input type="checkbox"/>
2.3.1.11. lavori soggetti a PDC, da realizzare ai fini dell'agibilità delle opere da sanare (per le sanatorie ai sensi dell'art. 17, commi 1 e 2 o dell'art. 17 bis LR 23/2004) (5);	<input type="checkbox"/>
2.3.1.12. lavori soggetti a PDC, necessari per conformare le opere alla normativa urbanistica ed edilizia, tra cui la rimozione di quelle che non possono essere sanate (per le sanatorie ai sensi dell'art. 17, commi 1 e 2 L.R. n. 23/2004) (6).	<input type="checkbox"/>
2.3.4. PdC Convenzionato ai sensi dell'articolo 19-bis della L.R. n. 15/2013	<input type="checkbox"/>
2.4. e che le opere evidenziate consistono in:	COSTRUZIONE MAGAZZINO CON ANNESSA TETTOIA USO AGRICOLO

(2) Le caselle da 2.3.1.1. a 2.3.1.7. non sono alternative tra di loro, potendo l'intervento di nuova costruzione comprendere più d'una delle opere descritte.

(5) In caso di sanatoria con lavori ai soli fini di acquisire l'agibilità dell'immobile, selezionare anche le opere da realizzare, elencate sotto le voci dei titoli ordinari.

(6) In caso di sanatoria ai sensi dell'art. 17, commi 1 e 2, L.R. n. 23/2004 con lavori anche strutturali, necessari per conformare le opere alla normativa urbanistica ed edilizia, tra cui la rimozione di quelle che non possono essere sanate, selezionare anche le relative opere da realizzare, elencate sotto le voci dei titoli ordinari.

3) STATO LEGITTIMO, DICHIARAZIONE DELLE TOLLERANZE ED ELABORATI DI PROGETTO (TITOLI ORDINARI E SANATORIA)

che l'attuale stato di fatto dell'immobile oggetto dell'intervento:

3.1. corrisponde allo stato legittimo come desunto dalla documentazione fornita dal titolare, e pertanto:	<input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------------

3.1.1. si allegano gli elaborati grafici dello stato legittimo o dell'accatastamento di primo impianto messi a disposizione da parte del titolare

3.2. corrisponde allo stato legittimo, ad eccezione delle seguenti TOLLERANZE COSTRUTTIVE (2):	[]
3.3. corrisponde allo stato legittimo come desunto dalla documentazione fornita dal titolare, ad eccezione dell'abuso edilizio per il quale si presenta pratica in SANATORIA (1) che riguarda:	[]
3.4. corrisponde allo stato legittimo come desunto dalla documentazione fornita dal titolare, ad eccezione delle opere oggetto di SANZIONE PECUNIARIA ALTERNATIVA AL RIPRISTINO per abuso edilizio o per interventi eseguiti in base a PdC annullato ai sensi dell'art. 19 della L.R. n. 23/2004 (2), e pertanto:	[]

Inoltre si allegano:

3.5. la documentazione fotografica dell'immobile oggetto dell'intervento (4)(5)	[X]
3.6. gli elaborati di progetto e comparativi (4)(5)	[X]

1) Le caselle 3.2. e 3.3. e 3.4. e le relative sottocaselle non sono alternative tra loro.

(2) La documentazione indicata alle caselle 3.3.(1-6).5., 3.3.(1-6).6., 3.3.(1-6).7., 3.3.(1-6).8. e 3.3.(1-6).9. è tutta obbligatoria in tutte le ipotesi di sanatoria e pertanto tutte le caselle devono essere compilate.

(3) Indicare una delle seguenti caselle del quadro 2: 2.1.1.13., 2.2.1.15., 2.3.1.12.

(4) Le caselle 3.5. e 3.6. non sono alternative tra di loro e devono essere entrambe barrate in tutte le ipotesi, in quanto la documentazione ivi indicata è obbligatoria.

(5) Nel caso di SCIA alternativa al PdC (casella 2.2.1.9.) occorre allegare: a) la planimetria generale dello stato dei luoghi e delle aree attigue (sez.3 DAL n.279/2010, voce elaborati grafici dello stato di fatto per interventi di nuova costruzione); b) la documentazione fotografica dell'area; c) gli elaborati di progetto.

4) DATI GEOMETRICI DELL'IMMOBILE OGGETTO DI INTERVENTO (NO SANATORIA)

l'intervento interessa una o più unità immobiliari	[X]
> 4.2 Stato di Progetto - Descrizione di dettaglio delle unità immobiliari risultanti a seguito dell'intervento edilizio	[X]
Riferimento mnemonico (utilizzare un codice a scelta o un'abbreviazione dell'unità immobiliare oggetto della trasformazione)	1
Superficie lorda (SL)	8100
Superficie utile (Su)	7940
Superficie accessoria (Sa)	0
Superficie complessiva (Sc)	7940
Superficie di vendita (Sv)	7940
Presenza di sottotetto	NO
Presenza di soppalco	NO
Altezza utile (Hu)	9,50
Altezza virtuale (o altezza utile media) (Hv)	9,50
Destinazione d'uso	rurale
> 4.3 - Descrizione delle trasformazioni riguardanti le unità immobiliari	[X]

Tipo trasformazione	Creazione
UI origine	0
UI finale (riferimento mnemonico)	1
l'intervento interessa uno o più edifici	[X]
> 4.2 Stato di Progetto -Descrizione di dettaglio degli edifici risultanti a seguito dell'intervento edilizio	[X]
Riferimento mnemonico (utilizzare un codice a scelta o un'abbreviazione per l'edificio oggetto della trasformazione)	1
Superficie fondiaria (SF)	27450
Sedime	8100
Superficie coperta (SCO)	8100
Superficie lorda (SL)	8100
Superficie utile (Su)	7940
Superficie accessoria (Sa)	0
Superficie complessiva (Sc)	7940
Superficie di vendita (Sv)	7940
Volume totale o volumetria complessiva (VT)	
Volume utile (VU)	
Numero dei piani	1
Numero dei piani fuori terra	1
Presenza di piano seminterrato	NO
Numero dei piani interrati	0
Presenza di sottotetto	NO
Altezza del fronte	9,50
Altezza dell'edificio (H)	9,50
Distanza minima dai confini di zona o ambito urbanistico	40
Distanza minima dai confini di proprietà	12,30
Distanza minima dal confine stradale	60
Distanza minima tra edifici / Distacco	13
Indice di Visuale libera (IVL)	
Superficie permeabile (SP)	
Indice di permeabilità (IPT/IPF)	
Destinazione d'uso	rurale
Altri parametri richiesti obbligatoriamente dagli strumenti urbanistici per il rilascio del titolo	
> 4.3 - Descrizione delle trasformazioni riguardanti gli edifici	[X]
Tipo trasformazione	Creazione

ED finale (riferimento mnemonico)	1
-----------------------------------	---

5) STRUMENTAZIONE URBANISTICA COMUNALE VIGENTE E IN SALVAGUARDIA

che l'area/immobile oggetto di intervento è regolata/o da:

Strumento urbanistico	RUE/PRG/PUG
specificare	PUG
zona	RURALE
art.	VI

6) DATI ECONOMICI DELL'INTERVENTO E DOTAZIONI TERRITORIALI

di seguito si riportano i dati economici dell'intervento

6.1 Dati economici	Diritti di segreteria compresi gli oneri e i diritti connessi alla richiesta di rilascio di atti di assenso e di autorizzazioni
(€)	100
6.1 Dati economici	Diritti di segreteria compresi gli oneri e i diritti connessi alla richiesta di rilascio di atti di assenso e di autorizzazioni
(€)	30
6.1 Dati economici	Bollo
(€)	16
6.1 Dati economici	Bollo
(€)	16
6.1 Dati economici	Bollo
(€)	16

6.2 Dotazioni territoriali e pertinenziali

Parcheggi pertinenziali	[]
Parcheggi pubblici	[]
Verde pertinenziale	[]
Verde Pubblico	[]
Dotazioni ecologiche e ambientali	[]

6.3. Opere in convenzione

Estremi convenzione	
Oggetto convenzione	
Area ceduta/da cedere (mq)	

Tipo opera

Abitazioni (ERS)	[]
Infrastrutture pubbliche	[]
Infrastrutture per la mobilità	[]
Infrastrutture di urbanizzazione	[]

Gestione e manutenzione aree pubbliche	<input type="checkbox"/>
Aree pubbliche	<input type="checkbox"/>
Aree private di uso pubblico	<input type="checkbox"/>

(1) La monetizzazione dei parcheggi pertinenziali è consentita solo in caso di recupero dei sottotetti per impossibilità del loro reperimento

7) VALUTAZIONE PREVENTIVA

che

7.1. per l'intervento non è stata richiesta valutazione preventiva ai sensi dell'art. 21 della L.R. n. 15/2013	<input checked="" type="checkbox"/>
7.2. l'intervento è conforme alla valutazione preventiva,	<input type="checkbox"/>

8) BARRIERE ARCHITETTONICHE, SENSORIALI E PSICOLOGICO-COGNITIVE

che l'intervento

8.1. non è soggetto alla normativa in materia di barriere architettoniche	<input checked="" type="checkbox"/>
8.2. interessa un edificio privato aperto al pubblico e che le opere previste sono conformi all'articolo 82 del d.P.R. 380/2001, e pertanto	<input type="checkbox"/>
8.3. è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. 380/2001 e del d.m. 236/1989 e soddisfa i requisiti di accessibilità, visitabilità e adattabilità richiesti per le diverse parti dell'edificio dalla normativa vigente e pertanto	<input type="checkbox"/>
8.4. pur essendo soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. 380/2001 e del d.m. 236/1989, non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche, e pertanto:	<input type="checkbox"/>

9) SICUREZZA DEGLI IMPIANTI

che l'intervento

9.1. non comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici	<input type="checkbox"/>
9.2. comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:	<input checked="" type="checkbox"/>
9.2.1. di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere (1)	<input checked="" type="checkbox"/>
9.2.2. radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere (1)	<input type="checkbox"/>
9.2.3. di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali (1)	<input type="checkbox"/>
9.2.4. idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie (1)	<input type="checkbox"/>
9.2.5. per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali (1)	<input type="checkbox"/>
9.2.6. sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili (1)	<input type="checkbox"/>
9.2.7. di protezione antincendio (1)	<input type="checkbox"/>

9.2.8. linee vita (art. 6 della L.R. 2 marzo 2009, n. 2 e DGR 15 giugno 2015, n. 699) e pertanto:	<input type="checkbox"/>
9.2.9. infrastrutturazione digitale degli edifici (art. 135-bis del DPR 380/2001)	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>

e pertanto, ai sensi dell'art. 5, comma 2, del d.m. 22 gennaio 2008, n. 37, l'intervento:

9.2.11. non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto;	<input checked="" type="checkbox"/>
9.2.12. è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto	<input type="checkbox"/>

quanto alla rete fognaria di smaltimento delle acque:

9.3. che l'intervento comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento della rete fognaria di smaltimento delle acque, ed in particolare:	<input type="checkbox"/>
9.4. che l'intervento non comporta modifiche all'impianto da trasmettere all'ente gestore (in quanto non hanno riguardato lo schema di smaltimento delle acque reflue ovvero hanno comportato modifica dello schema di smaltimento delle acque reflue esclusivamente all'interno dell'involucro edilizio).	<input checked="" type="checkbox"/>

(1) Le caselle da 9.2.1. a 9.2.10. non sono alternative tra di loro, dovendosi indicare tutti gli impianti tecnologici interessati dall'intervento

10) CONSUMI ENERGETICI

che l'intervento, in materia di risparmio energetico

10.1. riguarda manufatti cui non si applica la disciplina sui requisiti energetici degli edifici;	<input checked="" type="checkbox"/>
10.2. è escluso dall'applicazione dei requisiti minimi di prestazione energetica (ai sensi degli artt. 3 e 4 dell'Allegato alla DGR n. 1261 del 2022 e ss.mm.ii.)	<input type="checkbox"/>
10.3. è soggetto all'applicazione dei requisiti minimi di prestazione energetica (ai sensi degli artt. 3 e 4 dell'Allegato alla DGR n. 1261 del 2022 e ss.mm.ii.) e pertanto	<input type="checkbox"/>
10.3.2. si riserva di presentare, a fine lavori, la dichiarazione di conformità ai sensi del D.M. 37/2008 (nei casi di cui all'art. 8, comma 5, DGR n. 1261 del 2022 e ss.mm.ii.)	<input type="checkbox"/>
10.4. è relativo a variante in corso d'opera o a variazione essenziale relativa a titoli edilizi in corso di validità alla data di entrata in vigore della DGR n. 1261 del 2022, per le quali trovano applicazione i requisiti in materia di risparmio energetico della DGR _____ e pertanto	<input type="checkbox"/>

Inoltre:

10.5. Ai sensi dell'art. 5 della DGR 967/2015 e ss.mm.ii. dichiara di avvalersi:	<input type="checkbox"/>
--	--------------------------

11) TUTELA DALL'INQUINAMENTO ACUSTICO

che l'intervento

11.1. non rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8 della l. 447/1995 e dell'art. 10 della l.r. 15 del 2001	<input type="checkbox"/>
---	--------------------------

11.2. rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8 della l. 447/1995 e dell'art. 10 della l.r. 15 del 2001 ma è esentato dall'obbligo di presentare la documentazione prevista, in quanto "attività a bassarumorosità" ricadente nell'Allegato B, di cui all'art. 4, comma 1, del DPR 227/11, (compresi la realizzazione, l'ampliamento o la modifica di circoli privati e pubblici esercizi, che non prevedono la presenza di sorgenti sonore significative)	<input type="checkbox"/>
11.3. rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8 della l. 447/1995 e dell'art. 10 della l.r. 15 del 2001 e pertanto si allega:	<input checked="" type="checkbox"/>
11.3.1. documentazione di impatto acustico, redatta in base all'art. 10, commi 1 e 3, L.R. n.15/2001 e alla deliberazione della Giunta regionale n. 673 del 2004, per intervento rientrante nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 2 e 4, della l. 447/1995)	<input type="checkbox"/>
11.3.2. dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, a firma del tecnico competente in acustica ambientale, che attesta il rispetto dei limiti di rumore individuati dal DPCM 14/11/97(assoluti e differenziali), per attività che rientrano nell'allegato B di cui all'art. 4, comma 1, del dpr 227/11, ma utilizzano impianti di diffusione sonora ovvero svolgono manifestazioni ed eventi con diffusione di musica o utilizzo di strumenti musicali	<input type="checkbox"/>
11.3.2. dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, a firma del tecnico competente in acustica ambientale, che attesta il rispetto dei limiti di rumore individuati dal DPCM 14/11/97(assoluti e differenziali), per attività che non rientrano nell'allegato B di cui all'art. 4, comma 1, del dpr 227/11	<input checked="" type="checkbox"/>
11.3.4. valutazione previsionale di clima acustico redatta in base alla deliberazione della Giunta regionale n. 673 del 2004 (art. 8, comma 3, della l. 447/1995 e art. 10, comma 2, L.R.15/2001)	<input type="checkbox"/>
Quanto ai materiali e agli impianti che saranno utilizzati per intervento	<input type="checkbox"/>

12) PRODUZIONE DI TERRE E ROCCE DA SCAVO E LORO SUCCESSIVA GESTIONE

che le opere

12.3. comportano la produzione di terre e rocce da scavo che saranno riutilizzate nello stesso luogo di produzione (art. 185, comma 1, lett. c), del d.Lgs. n.152/2006) (2), e che pertanto:

12.3.1. si dichiara che si è proceduto alla verifica della non contaminazione ai sensi dell'art.24, comma 1, del DPR n. 120/2017

13) PREVENZIONE INCENDI_2025

che l'intervento:

13.2. è soggetto alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto	<input checked="" type="checkbox"/>
In particolare, l'intervento:	<input checked="" type="checkbox"/>
13.2.1. non è soggetto alla valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, trattandosi di attività di cui alla cat. A) dell'Allegato 1 al d.P.R. 151/2011 ed in particolare:	<input type="checkbox"/>
13.2.2. è soggetto alla valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'articolo 3 del d.P.R. 151/2011, trattandosi di attività di cui alle cat. B) e C) dell'Allegato 1 al d.P.R. 151/2011 e pertanto si allega:	<input checked="" type="checkbox"/>
13.2.2.1 la documentazione necessaria alla valutazione del progetto;	
13.2.3. costituisce variante in corso d'opera e il sottoscritto assevera, ai sensi dell'art. 4, comma 6, del d.P.R. n. 151/2011, che le modifiche non costituiscono un aggravio delle condizioni di sicurezza antincendio già valutate dal Comando Provinciale dei Vigili del fuoco	<input type="checkbox"/>

13.3. presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi vigenti, e pertanto si allega:	<input type="checkbox"/>
--	--------------------------

14) AMIANTO

14.1. non interessano elementi o parti di edifici contenenti fibre di amianto

15) CONFORMITÀ IGIENICO-SANITARIA_SUAP

E_T_15.1_SUAP

15.1. non è assoggettato a requisiti igienico-sanitari

16) INTERVENTI IN ZONA SISMICA (PDC/SCIA ORDINARI_ONS)

16.1. Si allega MUR A.1/D.1 ("Asseverazione da allegare al titolo edilizio predisposta da progettista strutturale abilitato"), che assevera che l'intervento prevede:

16.1.1. OPERE NON STRUTTURALI (ONS)

16.2. Quanto alla RILEVANZA STRUTTURALE DELLE TOLLERANZE indicate nel precedente quadro 3:	<input type="checkbox"/>
--	--------------------------

16.3. Quanto alla RILEVANZA STRUTTURALE DEGLI INTERVENTI OGGETTO DI SANATORIA indicati nel precedente quadro 3:	<input type="checkbox"/>
---	--------------------------

17) QUALITÀ AMBIENTALE DEI TERRENI E BONIFICA SITI CONTAMINATI

che l'intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni,

17.1. non richiede indagini ambientali preventive, in relazione alle attività svolte finora sull'area	<input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------------

17.2. a seguito delle preventive indagini preliminari ambientali effettuate, non necessita di messa in sicurezza o bonifica, e pertanto	<input type="checkbox"/>
---	--------------------------

19) BENE SOTTOPOSTO AD AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA (TITOLO NON IN SANATORIA)

19.1. che l'intervento, ai sensi della Parte III del d.lgs. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio),

19.1.1. non interessa un immobile sottoposto a vincolo paesaggistico, ai sensi degli artt. 136 e 142	<input checked="" type="checkbox"/>
--	-------------------------------------

19.1.2. interessa un immobile sottoposto a vincolo paesaggistico, ai sensi degli artt. 136 e 142, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici ovvero che sono esclusi dall'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 2, comma 1, del DPR n. 31/2017	<input type="checkbox"/>
--	--------------------------

19.1.3. interessa un immobile sottoposto a vincolo paesaggistico, ai sensi degli artt. 136 e 142, ed è assoggettato	<input type="checkbox"/>
---	--------------------------

20) BENE CULTURALE SOTTOPOSTO AD AUTORIZZAZIONE DELLA SOPRINTENDENZA

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della Parte II, Titolo I, Capo I, del D.Lgs. 42/2004,

20.1. non è sottoposto a tutela

21) EDIFICI TUTELATI DAL PIANO (DI VALORE STORICO-ARCHITETTONICO, CULTURALE E TESTIMONIALE)

che l'immobile oggetto dei lavori

21.1. non è sottoposto a tutela dagli strumenti urbanistici comunali

22) BENE IN AREA NATURALE PROTETTA

che l'intervento

22.1. non ricade in area tutelata, ai sensi della legge 394/1991 o degli artt. 40 e 49 della l.r. 6/2005,

23) BENE NON SOTTOPOSTO A VINCOLO IDROGEOLOGICO

che l'intervento

23.1. non ricade in ambito sottoposto a vincolo idrogeologico

24) BENE SOTTOPOSTO A VINCOLO IDRAULICO (AREE DI PERTINENZA DEI CORPI IDRICI)

che l'intervento

24.1. non ricade in ambito sottoposto a vincolo idraulico (fascia di rispetto di fiumi, laghi, stagni e lagune) di cui al comma 2 dell'articolo 115 del d.lgs. 152/2006 e all'art. 98, lettera d), del r.d. 523/1904 ovvero nelle fasce di rispetto dei canali di bonifica;

25) ZONA DI CONSERVAZIONE "NATURA 2000"

che l'intervento

25.1. non ricade in sito appartenente alla rete "Natura 2000" (d.P.R. 357/1997 e d.P.R. 120/2003)

25.1.1. e non è compreso nell'elenco di cui alla Tabella F della deliberazione della Giunta regionale n. 1191 del 2007 (degli interventi che, anche se ubicato all'esterno dei siti appartenenti alla rete "Natura 2000", possono determinare incidenze negative significative sui siti stessi, e per i quali l'autorità competente all'approvazione dell'intervento stesso può effettuare la valutazione di incidenza qualora lo ritenga opportuno)

26) FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE

che l'intervento

26.1. non ricade nella fascia di rispetto cimiteriale (articolo 338, testo unico delle leggi sanitarie n. 1265/1934 e articoli 4 e 14 della L.R. n. 19/2004)	<input checked="" type="checkbox"/>
26.2. ricade nella fascia di rispetto cimiteriale ed è consentito	<input type="checkbox"/>
26.3. ricade in fascia di rispetto cimiteriale ed è consentito previa deliberazione del Consiglio comunale, e pertanto:	<input type="checkbox"/>

27) AREE A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE

che in merito alle zone interessate da stabilimento a rischio d'incidente rilevante (RIR) (d.lgs 334/1999 e d.m. 9 maggio 2001 e l.r. 26 del 2003):

27.1. Il territorio comunale non è interessato né da uno stabilimento RIR, né dall'area di danno di uno stabilimento RIR ubicato in un comune limitrofo;	<input checked="" type="checkbox"/>
27.2. il territorio comunale è interessato da uno stabilimento RIR, ovvero dall'area di danno di uno stabilimento RIR ubicato in un comune limitrofo, la pianificazione comunale ha perimetrato l'area di danno e regolato le compatibilità territoriali e ambientali, e:	<input type="checkbox"/>

28) VINCOLI RELATIVI AD IMPIANTI ED INFRASTRUTTURE - ACCESSI STRADALI

che l'intervento

28.1. non richiede la modifica degli accessi stradali (art. 22 DLgs n. 285/1992 e artt. 44, 45 e 46 dPR n. 495/1992),

CHE L'AREA/IMMOBILE OGGETTO DELL'INTERVENTO

28.6. non è interessata/o da uno dei seguenti vincoli elencati al punto 28.7	<input checked="" type="checkbox"/>
28.7. è interessata/o da uno o più dei seguenti vincoli ed è conforme allo/agli stesso/i:	<input type="checkbox"/>

MARCA DA BOLLO

di aver assolto all'imposta di bollo per l'importo di 16 euro	<input checked="" type="checkbox"/>
mediante contrassegno adesivo (marca da bollo)	<input type="checkbox"/>
mediante F24	<input type="checkbox"/>
mediante pagamento online con PagoPA	<input checked="" type="checkbox"/>
mediante pagamento online dell' IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN MODO VIRTUALE (Art.15 D.P.R. del 26 ottobre 1972 n. 642)	<input type="checkbox"/>
di essere ESENTE dall'imposta di bollo in quanto:	<input type="checkbox"/>

E INOLTRE DICHIARA:

di aver provveduto ad annullare (apponendovi la data dell'istanza) la predetta marca da bollo e di impegnarsi a conservarne l'originale contestualmente alla predetta istanza a cui esclusivamente afferisce per eventuali controlli da parte dell'amministrazione

di essere consapevole che è nella piena, esclusiva e diretta responsabilità del richiedente l'obbligo di utilizzare una marca da bollo per ogni singola istanza, e pertanto non è possibile comunicare gli stessi estremi di una marca da bollo per istanze diverse, ovvero utilizzare più volte gli stessi dati identificativi della marca da bollo per istanze diverse

ASSEVERAZIONE DEL PROGETTISTA (TITOLO NON IN SANATORIA)

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico progettista, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo nell'immobile esistente, consapevole di essere passibile di sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell'art. 19 della L. 241/90

ASSEVERA

quanto alle opere sopra indicate (1), compiutamente descritte negli elaborati progettuali, la loro conformità agli strumenti urbanistici approvati e il non contrasto con quelli adottati, la loro conformità al Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE) o al regolamento edilizio comunale, al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano la disciplina dell'attività edilizia di cui all'art. 9, comma 3, della L.R. n. 15 del 2013, come sopra richiamato,	<input checked="" type="checkbox"/>
ad esclusione delle opere o impianti la cui conformità alla normativa vigente è di seguito asseverata da altro tecnico incaricato della loro progettazione.	<input checked="" type="checkbox"/>

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti, essendo consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della L. n. 241/1990. In merito al calcolo del contributo di costruzione, delle monetizzazioni e di ogni altro onere dovuto, si specifica che la determinazione definitiva dei relativi importi compete allo Sportello unico e pertanto gli stessi sono soggetti a conguaglio o modifica.

SOGGETTI COINVOLTI**SOGGETTI COINVOLTI****TECNICI INCARICATI**

Progettista delle opere architettoniche

Cognome	FRIGNANI
Nome	GABRIELE
codice fiscale	██████████
nato a	██████████
prov.	██
stato	██████
nato il	██████████

residente in	
prov.	
stato	
indirizzo	
n.	
C.A.P.	
con studio in	MIGLIARO
prov.	FE
stato	ITALIA
indirizzo	VIA ARIOSTO
n.	8
C.A.P.	44027
Iscritto all'ordine/collegio	GEOM
di	FE
al n.	1614
PEC	GABRIELE.FRIGNANI@GEOPEC.IT
posta elettronica	GABRIELEFRIGNANI@LIBERO.IT
Telefono fisso	0533654695
FAX	
Cellulare	3398003916

DIRETTORE DEI LAVORI DELLE OPERE ARCHITETTONICHE

Il Progettista delle opere architettoniche è incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche	<input checked="" type="checkbox"/>
Si comunicano i seguenti dati relativi al direttore dei lavori delle opere architettoniche:	<input type="checkbox"/>

ORA 3. IMPRESA ESECUTRICE/INSTALLATRICE

Si forniscono i seguenti dati dell'impresa esecutrice dei lavori:	<input checked="" type="checkbox"/>
Lavori svolti	COSTRUZIONE DELL'INTERA STRUTTURA

si comunicano i seguenti dati relativi all'impresa esecutrice/installatrice:

Ragione sociale	ZANFI E BRUNI SRL
codice fiscale	00229560362
partita IVA	00229560362
Iscritta alla C.C.I.A.A. di	BOLOGNA
prov.	BO
n	445242

con sede legale in	SANT'AGATA BOLOGNESE
indirizzo	VIA FERRUCCIO LAMBORGHINI
n	32
prov.	BO
stato	ITALIA
C.A.P.	40019
con sede operativa in	SANT'AGATA BOLOGNESE
indirizzo	VIA FERRUCCIO LAMBORGHINI
n	32
prov.	BO
stato	ITALIA
C.A.P.	40019
il cui legale rappresentante è	BRUNI ANDREA
codice fiscale	
nato a	
prov	
stato	
nato il	
Telefono fisso	
FAX	
Cellulare	
posta elettronica certificata	ZANFIBRUNIPEC.IT

Ulteriori dati per la verifica della regolarità contributiva (selezionare almeno una casella)

Cassa edile	<input type="checkbox"/>
INPS	<input checked="" type="checkbox"/>
sede di	
matricola azienda n.	
INAIL	<input checked="" type="checkbox"/>
sede di	
codice impresa n.	
pos. assicurativa territoriale	

Recapito corrispondenza

sede legale	<input checked="" type="checkbox"/>
sede operativa	<input type="checkbox"/>
PEC	<input type="checkbox"/>

Tipo di ditta

datore di lavoro	<input type="checkbox"/>
gestione separata - committente/associante	<input type="checkbox"/>
lavoratore autonomo	<input checked="" type="checkbox"/>
gestione separata - titolare di reddito di lavoro autonomo di arte e professione	<input type="checkbox"/>

CNNL applicato al personale dipendente

edilizia	<input type="checkbox"/>
edile con solo impiegati e tecnici	<input type="checkbox"/>
altri settori (specificare)	<input checked="" type="checkbox"/>
specificare (se altri settori)	

DURC on line

n. protocollo	
data richiesta	
scadenza validità	
L'intervento edilizio riguarda un "cambio di destinazione d'uso senza opere" ovvero una "sanatoria senza opere" che non richiedono la presenza dell'impresa esecutrice dei lavori	<input type="checkbox"/>
Trattandosi di PDC, si riserva di comunicare i dati dell'impresa esecutrice prima dell'inizio dei lavori	<input type="checkbox"/>

UBICAZIONE DELL'EDIFICIO - PROGETTISTA ARCHITETTONICO

(Accedere col ruolo di Progettista Architettonico per compilare questa sezione)

Coordinate Geografiche dell'area di progetto in WGS84 / Gradi decimali (EPSG: 4326):

LATITUDINE (formato esempio 44.5082)	44.7939
LONGITUDINE (formato esempio 11.3669)	11.9833

MUR_A1D1 (ONS OPERE NON STRUTTURALI) - ACCEDERE COL RUOLO DI PROGETTISTA ARCHITETTONICO PER COMPILARE QUESTA SEZIONE

ASSEVERAZIONE da ALLEGARE alla RICHIESTA di titolo edilizio (ai sensi dell'art. 10, comma 3, della L.R. n. 19/2008 e s.m.i.)

In qualità di Progettista architettonico dell'intero intervento ASSEVERO ai sensi dell'art. 481 del Codice Penale, per la parte di competenza:

OPERE DI PROGETTO

A) per tutte le opere che NON HANNO rilevanza strutturale

che i lavori edilizi sotto riportati rientrano tra quelli per cui non è necessaria l'autorizzazione sismica o la denuncia di deposito del progetto esecutivo riguardante le strutture, in quanto trattasi di:

A.1 (ONS) Opere Non Strutturali che non comportano la necessità di realizzare, modificare, rinnovare o sostituire elementi strutturali dell'edificio,	<input checked="" type="checkbox"/>
come di seguito descritte:	////

e che tali interventi rispettano:

le prescrizioni sismiche contenute negli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica;	<input checked="" type="checkbox"/>
--	-------------------------------------

le Norme Tecniche per le Costruzioni approvate con DM 17 gennaio 2018;	<input checked="" type="checkbox"/>
--	-------------------------------------

ovvero

ai sensi dell'art. 2 (Ambito di applicazione e disposizioni transitorie) del DM 17 gennaio 2018, la normativa previgente in materia sotto indicata:	<input type="checkbox"/>
---	--------------------------

CONDIZIONI

L'intervento prevede la realizzazione o modifica di scarico di acque reflue domestiche fuori pubblica fognatura	<input type="checkbox"/>
L'intervento prevede l'occupazione di suolo pubblico per cantiere, ponteggio o gru	<input type="checkbox"/>
L'intervento prevede l'autorizzazione alle emissioni in atmosfera per impianti termici civili	<input type="checkbox"/>
PIN 1 - E' già presente una pratica di prevenzione incendi	<input type="checkbox"/>

Si allega la seguente documentazione:

Valutazione progetto Pin 1 _ 2023 - VVFmod.pin2.1pdf.pdf.p7m (OK documento allegato).
Ricevuta dei versamenti (file formato.pdf/a) - PAGAMENTO VVF.pdf.p7m (OK documento allegato).
Relazione tecnica, a firma di tecnico abilitato (SI RICORDA CHE LA RELAZIONE AL SUO INTERNO DEVE RIPORTARE IL CODICE DELLA PRATICA assegnato da Accesso Unitario alla pratica ED I RIFERIMENTI DI ISCRIZIONE ALL'ALBO DEL PROFESSIONISTA) - vvfrelazionepuntoverde.pdf.p7m (OK documento allegato).
Elaborati grafici, a firma di tecnico abilitato (SI RICORDA CHE OGNI ELABORATO AL SUO INTERNO DEVE RIPORTARE IL CODICE DELLA PRATICA assegnato da Accesso Unitario alla pratica ED I RIFERIMENTI DI ISCRIZIONE ALL'ALBO DEL PROFESSIONISTA) - TAVOLA1VVF.pdf.p7m (OK documento allegato).
Pin 1 _ 2023 PNRR Valutazione progetto - VVFMOD.PIN1.pdf.p7m (OK documento allegato).
allegato libero - Intervento: Procedimento Unico art. 7 DPR 160/2010 con PDC - PROGETTOPUNTOVERDE TAV2.pdf.p7m (OK documento allegato).
allegato libero - Intervento: Procedimento Unico art. 7 DPR 160/2010 con PDC - MODULO1.pdf.p7m (OK documento allegato).
allegato libero - Intervento: Procedimento Unico art. 7 DPR 160/2010 con PDC - BOLLO3.pdf.p7m (OK documento allegato).
allegato libero - Intervento: Procedimento Unico art. 7 DPR 160/2010 con PDC - VISURE.pdf.p7m (OK documento allegato).
allegato libero - Intervento: Procedimento Unico art. 7 DPR 160/2010 con PDC - CERTIFICATO IAP.pdf.p7m (OK documento allegato).
allegato libero - Intervento: Procedimento Unico art. 7 DPR 160/2010 con PDC - PROGETTOPUNTOVERDE TAV1.pdf.p7m (OK documento allegato).
allegato libero - Intervento: Procedimento Unico art. 7 DPR 160/2010 con PDC - RELAZIONE DESCRITTIVA FIRMATA PUNTOVERDE1.pdf.p7m (OK documento allegato).
allegato libero - Intervento: Procedimento Unico art. 7 DPR 160/2010 con PDC - NODULO2.pdf.p7m (OK documento allegato).
allegato libero - Intervento: Procedimento Unico art. 7 DPR 160/2010 con PDC - bollo2.pdf.p7m (OK documento allegato).
allegato libero - Intervento: PDC ordinario con opere non strutturali (ONS) *SUAP - PROGETTOPUNTOVERDE TAV3.pdf.p7m (OK documento allegato).
allegato libero - Intervento: PDC ordinario con opere non strutturali (ONS) *SUAP - note.pdf.p7m (OK documento allegato).
Allegato - Asseverazione degli altri tecnici incaricati - Allegatoasseverazione1.pdf.p7m (OK documento allegato).
Allegato - Dichiarazione sostitutiva di certificazione relativa ai familiari conviventi - ANTIMAFIA1.pdf.p7m (OK documento allegato).
Allegato - Relazione tecnica ed elaborati grafici, relativi agli schemi e alle tipologie strutturali - RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA GENERALE.pdf.p7m (OK documento allegato).
Allegato - Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria - DIRITTIPDC.pdf.p7m (OK documento allegato).
Ricevuta pagamento imposta di bollo - BOLLO1.pdf.p7m (OK documento allegato).
Allegato - Planimetria generale dello stato dei luoghi e delle aree attigue - TAVOLA2 PLANIMETRIA GENERALE.pdf.p7m (OK documento allegato).
Allegato - Elaborati di progetto e comparativi - TAVOLA1 PROGETTO.pdf.p7m (OK documento allegato).
Allegato - Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà a firma del tecnico competente in acustica - ATTONOTORIORUMORE.pdf.p7m (OK documento allegato).
Allegato - Elaborati grafici dello stato legittimo messi a disposizione dal titolare - MAPPE.pdf.p7m (OK documento allegato).
Allegato - Fotocopia dei documenti d'identità del titolare e dei comproprietari - BERETTAFRANCESCO DOCUMENTO.pdf.p7m (OK documento allegato).
Allegato - Autocertificazione antimafia - ANTIMAFIA2.pdf.p7m (OK documento allegato).

Allegato - Documentazione necessaria per la valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco - TAVOLA2VVF.pdf.p7m (OK documento allegato).
documentazione fotografica dello stato di fatto - FOTO.pdf.p7m (OK documento allegato).
* Collegato a Allegato - Documentazione necessaria per la valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco - TAVOLA3VVF.pdf.p7m (OK documento allegato).
* Collegato a Allegato - Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria - DIRITTISUAP.pdf.p7m (OK documento allegato).
allegato libero - Intervento: Istanza di convocazione preventiva di Conferenza di Servizi*SUAP - PRALLEGATIPUNTOVERDE.pdf.p7m (OK documento allegato).
allegato libero - Intervento: Istanza di convocazione preventiva di Conferenza di Servizi*SUAP - TAVOLA3SIMULAZIONE.pdf.p7m (OK documento allegato).
allegato libero - Intervento: Istanza di convocazione preventiva di Conferenza di Servizi*SUAP - RELAZIONEVASCALAMINAZIONE.pdf.p7m (OK documento allegato).
allegato libero - Intervento: Istanza di convocazione preventiva di Conferenza di Servizi*SUAP - PRAPUNTOVERDE.pdf.p7m (OK documento allegato).
allegato libero - Intervento: Istanza di convocazione preventiva di Conferenza di Servizi*SUAP - TAVOLASVASCALAMINAZIONE.pdf.p7m (OK documento allegato).
Procura Speciale - PROCURAPUNTOVERDE.pdf.p7m (OK documento allegato).
Riepilogo Progettista architettonico d018c9e10c52d14c50268d0293a29ad995decf48 (OK documento allegato).

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (Art. 13 del Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016)

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art.13 del Regolamento, le informazioni sono reperibili al seguente link:

<https://auwordpress.lepida.it/informativa-privacy/>

Data presentazione: 18-12-2025 16:56